



# **SDT Software**

Share the success

# Nội dung

---

- Giới thiệu SDT
- Đội ngũ dự án
- Điểm mạnh của SDT
- Các website tương tự đã thực hiện
- Tổng quan và tính năng của hệ thống website

# Giới thiệu SDT

---

Mục	Nội dung
Tên công	Công ty Cổ phần Phần mềm SDT
Thành lập	Tháng 6, năm 2009
Số nhân viên	15
Ngành nghề	Dịch vụ chính <ul style="list-style-type: none"><li>• Thiết kế, phát triển web và ứng dụng trên nền Web</li><li>• Gia công phần mềm</li></ul>

# Đội ngũ dự án

---

Họ và tên	Chức vụ	Kinh nghiệm
Nguyễn Trường Sinh	Quản lý chung	10 Năm kinh nghiệm trong việc phát triển phần mềm. Hơn 3 năm kinh nghiệm phát triển và tối ưu các ứng dụng web.
Lê Anh Tuấn	Quản lý dự án	08 năm kinh nghiệm phát triển ứng dụng web.
Nguyễn Thị Loan	Lập trình viên	06 năm kinh nghiệm phát triển ứng dụng web.
Lê Văn Việt	Lập trình viên	03 năm kinh nghiệm phát triển ứng dụng web.
Hoàng Hồng An	Thiết kế	5 năm kinh nghiệm trong việc thiết kế mỹ thuật (từ Logo, name card, website...)
Nguyễn Ngọc Bích	Thiết kế	2 năm kinh nghiệm trong việc thiết kế website.

# Điểm mạnh của SDT

---

- Đã có kinh nghiệm xây dựng nhiều hệ thống website, cũng như phần mềm trên nền web cho các đối tác, nên có thể kế thừa các module đã xây dựng giúp giảm giá thành và thời gian triển khai.
- Có kinh nghiệm xây dựng các website về Bất động sản, nên nhân viên có kiến thức về lĩnh vực bất động sản nhờ đã tham khảo tính năng của rất nhiều site hàng đầu về lĩnh vực BĐS, rao vặt cả trong và ngoài nước như:
  - Nước ngoài: <http://realtor.com>, <http://zillow.com>, <http://trulia.com>, ...
  - Trong nước: <http://diaconline.vn>, <http://metvuong.com>, <http://muabannhadat.com.vn>, <http://rongbay.com>, <http://muaban.net>, ...
- Có kinh nghiệm trong việc tối ưu hóa với công cụ tìm kiếm & sẽ áp dụng những kiến thức về tối ưu vào sản phẩm mà không tăng thêm chi phí như: Bố cục, sử dụng meta tag, Heading tag, cấu trúc URL,...
- Không chỉ cung cấp dịch vụ xây dựng website, SDT còn cung cấp các dịch vụ lấy tin tự động, nhằm giảm chi phí quản trị cho khách hàng.

# Các website tương tự

---

Khách hàng	Website	Trạng thái
Công ty CP Bất động sản B.Đ.S	<a href="http://batdongsan.com.vn">http://batdongsan.com.vn</a>	Đang nâng cấp
Viet Invest	<a href="http://tacvang.com.vn">http://tacvang.com.vn</a>	Đã hoàn thành
Công ty Địa ốc TST	<a href="http://nhadat24g.com.vn">http://nhadat24g.com.vn</a>	Đã hoàn thành
Công ty FTC	<a href="http://ibatdongsan.vn">http://ibatdongsan.vn</a>	Đã hoàn thành
Công ty BĐS VHA	<a href="http://nhachinhchu.com.vn">http://nhachinhchu.com.vn</a>	Đang xây dựng
Công ty Quốc tế xanh	<a href="http://batdongsanqtx.com.vn">http://batdongsanqtx.com.vn</a>	Đã hoàn thành
Và nhiều website khác		

Từ ngày 3/10/2011

"MUA CĂN HỘ THE HARMONA  
NHẬN QUÀ NỘI THẤT"

Tổng Giá Trị Quà Tặng 1,5 Tỷ



Đăng nhập | Đăng ký

+1 166

+ Đăng tin Bán/ Cho thuê + Đăng tin hỏi đáp



Nhà đất bán

Nhà đất cho thuê

Tin tức

Xây dựng - Kiến trúc

Nội - Ngoại thất

Phong thủy

Danh bạ

Hỏi-Đáp

Tìm kiếm theo cụm từ

Nhà đất bán

Tìm kiếm

Công Cụ Tìm Kiếm

Nhà đất bán

Nhà đất cho thuê

Tìm môi giới

--Chọn Loại nhà đất--

--Chọn Tỉnh-Thành phố--

--Chọn Quận/Huyện--

--Chọn Diện tích--

--Chọn mức giá--

Tìm kiếm

[Tìm nhà đất nâng cao](#)

Có 3000 tin mới mỗi ngày



## Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2011 - 2015)

Hôm qua (1/12), Chủ tịch Quốc hội NGUYỄN SINH HÙNG đã ký ban hành Nghị quyết số 17/2011/QH13 về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2011 - 2015) cấp quốc gia.

- Những hệ lụy từ đất... hai giá
- Liệu bất động sản có thể trở về giá trị thực?
- Vingroup chuyển nhượng tháp B Vincom Hà Nội cho Techcombank
- Tp.HCM: Bán đầu giá 1.300 m2 đất được hơn 400 tỉ đồng
- Thị trường căn hộ: Bao giờ cầu gặp cung?

Vị trí đẹp nhất Mỹ Đình: Mặt đường Mễ tri  
Đổi diện The Manor, cạnh dự án Tháp Dầu Khí



Căn hộ cao cấp-Nội thất sang trọng



Nhà đất mới cho bạn

### CĂN BÁN GẤP NHÀ SỐ ĐỎ CHÍNH CHỦ Ở HOÀNG HOA THÁM, TÂY HỒ



Bán nhà diện tích 42 m2 x 4 tầng, mặt tiền 4,7m, xây năm 2008. Nhà xây ở nay do nhu cầu chuyển công tác nên cần bán. Nhà thiết kế đẹp có: 3 phòng ngủ, 2 phòng khách, 3 WC, 1 phòng bếp + ăn, phòng thờ + sân phơi. Nhà tron...

Giá: 4.9 Tỷ Diện tích: 42m<sup>2</sup> Quận/huyện: Tây Hồ, Hà Nội 18/11/2011

TIÊU ĐIỂM TUẦN QUA

- Nhà xã hội: Không ai mua thì...cho thuê!
- Thị trường căn hộ: Nhiều chiêu PR "nổ" quá đà
- Hà Nội: Hạ giá thành, tăng sức cạnh tranh
- "Chẳng có dự án nào bán tháo



Cách Hà Nội 10km  
Thuận Thành, Bắc Ninh

Giá từ 6-9tr/m<sup>2</sup>

# <http://tacvang.com.vn>

**TácVàng**  
Nhật ký bất động sản

Tìm kiếm

Đăng ký Đăng nhập

Liên kết/ Biệt thự

Chung cư

Tuyển dụng

Nhà ở/ Đất thổ cư

BDS Đặc biệt

BDS Tác Vàng

Đăng tin hỏi đáp Đăng tin bán/ Cho thuê

**Tacvang** Nhật ký bất động sản Cơ hội sở hữu căn hộ đẳng cấp quốc tế

IPH INDOCHINA CHAZA HANOI

CUỘC SỐNG mơ ước trong *làn tay*

239 XUÂN THỦY, CẦU GIẤY, HÀ NỘI  
**0943 055 333**  
HIỆN ĐANG BÁN CĂN HỘ CAO CẤP

Trang chủ

Tin tức

Dự án

Mua bán

Tác vàng TV

Thông tin hỗ trợ

Hỏi đáp

Mạng lưới

Theo Dòng sự kiện >>

Top 10 bất động sản đáng mua nhất trong tuần • Tổng hợp nhận định chuyên gia về thị trường BĐS

Not online

I'm offline

Bán đất ở Yên Bái - Đông Quang Ba Vì giá rẻ nhà



### Tháp B Vincom có chủ mới

Tập đoàn Vingroup vừa cho biết sẽ chuyển nhượng toàn bộ tháp B khối văn phòng của toà nhà Vincom Center Hà Nội (phố Bà Triệu) cho Techcombank.



"Đất sạch" vẫn chỉ là mơ ước của nhà đầu tư



Nhà thu nhập thấp trên 10 triệu đồng/m2 là hợp lý



Đất phía Tây: Giao dịch bất động

### NGUỒN CHÀO BÁN PHIÊN BẢN 11.4

Thứ sáu, 2/12/2011 - 10:49:29 AM

Tin tức - Sự kiện

Nhiều người đọc

- ❖ Thuduc House: Chi phí lãi vay quý III tăng gấp 3,2 lần so với cùng kỳ
- ❖ Cản cách nhìn khác về nhà thu nhập thấp
- ❖ Nhà thu nhập thấp ế hàng loạt
- ❖ Hệ lụy từ đất... hai giá
- ❖ Những công trình cổ nhất còn lại của Sài Gòn xưa
- ❖ Điều chỉnh cục bộ hơn 100ha đất thực hiện giãn dân phố cổ
- ❖ Hà Nội đã cấp hơn 4.800 "sổ đỏ" cho các tổ chức



0939 286 286 - 0932 286 286

### MẠNG LƯỚI BĐS TÁC VÀNG



<http://nhadat24g.com.vn>



**NHÀ ĐẤT 24**  
SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN TST



Sinh lời trong 8

Trang chủ | Công ty ▾ | Nhà đất bán ▾ | Nhà đất cho thuê ▾ | Tin tức ▾ | Cẩm nang ▾ | Chuyên Phố phường ▾ | Văn bản mẫu ▾ | Đăng tin



**Nội thất nhà ở: luôn cần sự đổi mới**  
(Archi) - Thiết kế nội thất có thể hiểu là lên phương án sắp xếp căn nhà hợp lý và có tính thẩm mỹ c...

ARCHI.vn



**"Ngôi nhà chung" của các thí sinh Vietnam's Next Top Model**  
Thứ sáu, 21 Tháng 10 2011 09:08



**Nội thất nhà ở: luôn cần sự đổi mới**  
Thứ sáu, 21 Tháng 10 2011 09:02



**Hội chợ BĐS và nhà ở "hút" khách – Bất động sản hy vọng "khởi sắc"**  
Thứ sáu, 21 Tháng 10 2011 08:57

**Đăng nhập**

Tên đăng nhập

Mật khẩu

Lưu mật khẩu!

Bạn quên Mật khẩu?  
[Đăng ký](#)

**Hỗ trợ trực tuyến**



**Bất động sản bán** | Bán biệt thự trong dự án | Bán nhà phân lô, đất nền | [Xem tất cả](#)

 [Bán Nhà Nguyễn Chí Thanh,nhà Mặt N...](#)

 [Bán Nhà Hơn 2ty,bán Nhà Hà Nội,bán...](#)



Another quality development by  
**INDOCHINA LAND**  
An INDOCHINA CAPITAL Company

**HIỆN ĐANG BÁN CĂN HỘ CAO CẤP**  
LIÊN HỆ VỚI CHÚNG TÔI NGAY HÔM NAY

**0943 055 333**

**IPH INDOCHINA PLAZA HANOI**  
239 Xuân Thủy, Cầu Giấy, Hà Nội  
Email: sales@indochinaplazahanoi.com  
www.indochinaplazahanoi.com

HotLine  
**(04) 3795 8769**

Not online  In online



## Tan nát quốc lộ 27B

Quốc lộ (QL) 27B đoạn Ninh Thuận - Khánh Hòa sau hơn 12 năm triển khai cải tạo nâng cấp đến nay vẫn chỉ là "con đường đau khổ".

- Hiểm họa cần cầu tại công trường đường trên cao vành đai 3 (Hà Nội)
- Quận Hoàng Mai: Náo loạn "trùm bất động sản" vỡ nợ

- Khách hàng "sốt" vì tiến độ đóng tiền dự án
- Nhà xã hội, nhà tái định cư được xây căn hộ 30 m2
- Nghẽn dòng FDI bất động sản



Thị trường bất động sản: Bao giờ hết u ám ?



Nhà thu nhập thấp trên 10 triệu đồng/m2 là hợp lý



Cứu bất động sản

### Bất động sản TV

BẢN TIN BẤT ĐỘNG SẢN

0:00 / 7:25 YouTube

- Bản tin bất động sản VTV1 Ngày 22/06/2010 (26/08/2011)
- Bản tin Bất động sản VTV1 Ngày 21/06/2010 (26/08/2011)
- Bản tin Bất động sản VTV1 Ngày 19/06/2010 (26/08/2011)

[Xem tiếp >>](#)

[Đăng tin](#)



SÀN GIAO DỊCH BĐS QUỐC TẾ XANH



batdongsangtx.com.vn



ĐẦU TƯ DỰ AN BĐS



ĐẦU GIÁ ĐỊNH GIÁ BĐS



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI  
VÀ DỊCH VỤ DU LỊCH QUỐC TẾ XANH  
SÀN GIAO DỊCH BĐS QUỐC TẾ XANH



Thứ sáu, 2/12/2011 - 10:57:01 AM

[+ Đăng tin bán/ cho thuê](#) [+ Đăng tin hỏi đáp](#)

- Trang chủ
- Nhà đất bán
- Nhà đất cho thuê
- Tin tức
- Cẩm nang
- Tư vấn
- Dự án
- Doanh nghiệp
- Hỗ trợ
- Video
- Hỏi đáp
- Giới thiệu
- Tuyển dụng



### Cần bán Dự án khu biệt thự PEARL HOUSE tại Đảo ngọc Phú Quốc

Cần bán Dự án khu biệt thự PEARL HOUSE tại Đảo ngọc Phú Quốc- Thiên đường nghỉ dưỡng cao cấp



BDS nghỉ dưỡng ven Hà Nội: Phía Tây là lợi thế!

Dự án chung cư Xuân Phương quốc hội – Chủ đầu tư Sông Đà 7

Thư ngỏ mời hợp tác đầu tư các dự án Bất Động Sản!

- Tin mới** | Nhiều người đọc
- Hiện tại Sàn giao dịch BĐS Quốc Tế Xanh, độc quyền phân phối một số căn Chung cư N04 Hoàng Đạo Thúy
- Hiện tại Sàn giao dịch BĐS Quốc Tế Xanh xin GIỚI THIỆU VĂN PHÒNG CHO THUÊ TÒA NHÀ ZODIAC
- Hiện tại Sàn giao dịch BĐS Quốc Tế Xanh, đang phối một số căn thuộc T9, T18 Times City
- Bất động sản đang 'hút' tiền
- CHUNG CƯ CT15 VIỆT HUNG - LONG BIỂN - HÀ NỘI
- Địa ốc Hà Nội ồ ạt chào hàng

Tìm kiếm bất động sản

Loại hình  
-- Loại tin rao --

Loại nhà đất  
-- Chọn loại nhà đất --

Tỉnh / Thành phố  
-- Chọn Tỉnh - Thành phố --

Quận/ Huyện  
--Chọn Quận/ Huyện --

Diện tích  
-- Chọn diện tích --

Mức giá  
-- Chọn mức giá --

Tìm kiếm theo từ khóa

[Tìm kiếm](#) [Tìm kiếm nâng cao](#)



Các dịch vụ hoàn hảo của greenTour



greentours.com.vn

VISA - HỘ CHIẾU



DU LỊCH VÀ MÁY BAY




Green Tours


CHO THUÊ XE

<http://nhachinhchu.com.vn>

Đặt nhachinhchu.com.vn làm trang chủ Sitemap Đăng ký Đăng nhập



Trang chủ Tin tức Doanh nghiệp Siêu thị nhà Dự án Hỏi đáp Đăng tin









### Căn Hộ Him Lam Nam Khánh

Chung cư Him Lam Nam Khánh nằm trong khuôn viên rộng 5.148m2, cao 11 tầng, gồm 468 căn hộ. Với mật độ xây dựng 26,32% phần còn lại cũ hưng cư dành ...

→ xem tiếp


#### Tin mới nhất

-  Trái phiếu BĐS - kênh bổ sung nguồn vốn hiệu quả
-  Trái phiếu BĐS - kênh bổ sung nguồn vốn hiệu quả
-  Phí vỉa hè: Cao nhất 46.000 đồng/m2/tháng
-  Trái phiếu BĐS - kênh bổ sung nguồn vốn hiệu quả
-  Trái phiếu BĐS - kênh bổ sung nguồn vốn hiệu quả




**Khu dân cư ĐỨC HÒA 3 - RESCO**

Welcome to  
Vietnam's Real Estate Marketplace



#### THÔNG TIN DỰ ÁN



### Tân Viên Villas & Resort

Avalon với những căn hộ cao cấp tầng bạn vị trí một vị trí tuyệt vời

Tìm kiếm nhà chính chủ

Tìm kiếm nâng cao

từ khóa tìm kiếm  -- Tỉnh/Thành phố --  -- Loại đăng tin --   
Giá thấp nhất  VND  VND -- Loại nhà --

# Thông tin quản lý

---

- Quản lý tin rao BĐS
- Quản lý dự án
- Quản lý tin tức
- Quản lý tài liệu
- Quản lý doanh nghiệp
- Quản lý hỏi đáp
- Và các thành phần khác như:
  - Quản lý người dùng
  - Quản lý menu
  - Quản lý banner

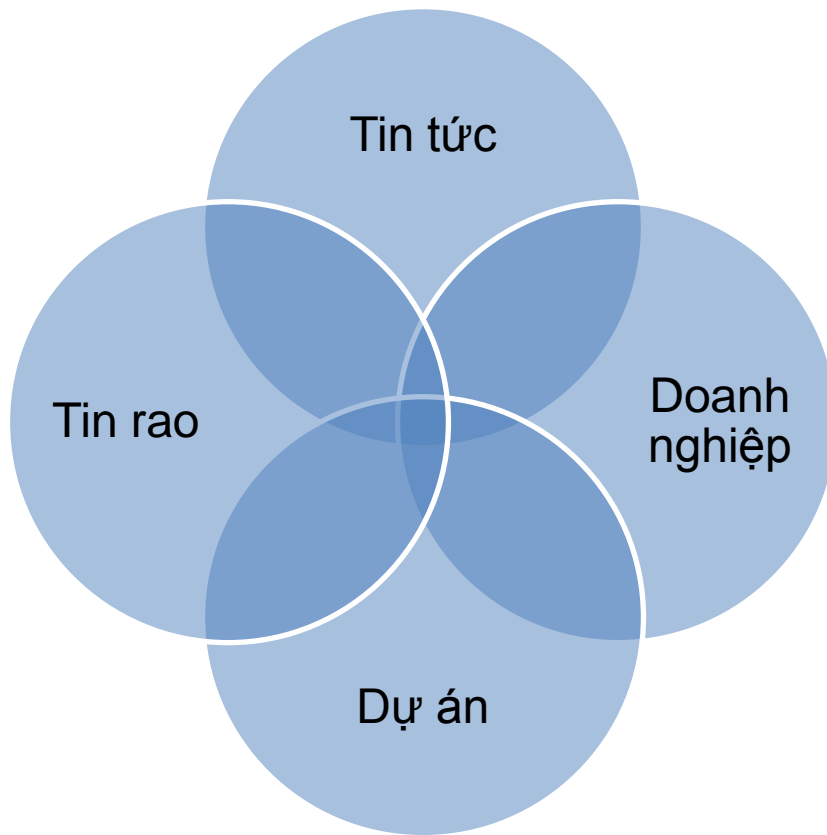
# Trang hiển thị và các module

---

- Trang chủ
- Tin mua bán
- Tin tức
- Dự án
- Doanh nghiệp
- Hỏi đáp
- Liên hệ
- Sitemap (XML sitemap)
- Trang cá nhân

# Quan hệ giữa các module

---



- Tin rao sẽ thuộc dự án.
- Tin tức liên quan đến các dự án, tin tức liên quan đến doanh nghiệp.
- Doanh nghiệp có thể sẽ là chủ đầu tư, đơn vị tư vấn, đơn vị thi công của dự án.
- Như vậy dữ liệu có mối quan hệ mật thiết, thuận tiện cho việc truy cập của người dùng.

# Trang chủ

---

- Thông tin & tính năng
  - Công cụ tìm kiếm
    - Tìm kiếm BĐS
    - Tìm kiếm dự án
    - Tìm kiếm doanh nghiệp
  - Tin mới
    - Tin tức
    - Doanh nghiệp
    - Dự án
    - Hỏi đáp
  - Hiển thị banner
  - Hiển thị menu
    - Menu trên
    - Menu dưới
- Các hiệu ứng
  - Dropdown menu
  - Tabs cho các phần có nhiều thông tin hoặc lựa chọn

# Chi tiết dự án

---

- Thông tin dự án
- Các module
  - Các dự án cùng chủ đầu tư
  - Các dự án cùng loại hình
  - Các tin tức liên quan đến dự án
  - Các tin rao bán/cho thuê thuộc dự án

# Chi tiết tin rao BĐS

---

- Thông tin chi tiết BĐS
- Các module
  - Tin rao (cùng chuyên mục, khu vực...)
  - Lọc theo các tiêu chí
  - Các tin rao bán/cho thuê thuộc dự án

# Công nghệ

---

- Được phát triển trên công nghệ ASP.NET **MVC** để tối ưu cho việc truyền tải thông tin qua internet.
- Giao diện Web 2.0 mang lại khả năng tương tác cao, trực quan và dễ dàng sử dụng.
- Các thành phần trong giải pháp liên hệ với nhau một cách chặt chẽ về mặt dữ liệu
- Hệ thống phân quyền thống nhất, giúp quản trị tập trung và dễ dàng hơn
- Thiết kế theo mô hình từng module, dễ mở rộng và nâng cấp

Thank You!

